

**BUSINESS
IMMO**

made in real estate



BUREAU 17/11/2016

Paris 13e : Groupe Pierre et Entreprises acquiert 2 800 m² au 7 rue Abel Hovelacque



Le 7 rue Abel Hovelacque Paris 13 ©
Google Street View

Au 7 rue Abel Hovelacque à Paris 13e, la société Groupe Pierre et Entreprises a acquis auprès d'une indivision privée, une surface de 2 800 m². L'immeuble est actuellement libre de toute occupation à affectation de bureaux/habitation/parking/cinéma.

L'immeuble va subir d'importants travaux pour une livraison au 2e semestre 2017, les parkings et le 1er étage seront transformés en salle de sport, les étages supérieurs garderont leur usage bureaux et habitations mais seront rénovés. Enfin au sous-sol, [UGC](#) rénovera ses 3 salles de cinéma.

[Groupe Babylone](#) et l'étude [Attal & Associés](#) étaient conseils de l'acquéreur ; [Knight Frank](#) et l'étude [LBMB](#) étaient conseil du vendeur.